

UM NOVO CENTRO URBANO

Com sete edifícios, amplas zonas verdes, uma praça central, ginásio, supermercado, farmácia, restauração, coworking e a nova estação de Metro da Linha Violeta a poucos minutos, tudo ao seu alcance... a pé ou de bicicleta



76 Apartamentos | T1 a T4
Varandas | Terraços | Arrecadações

Preços de 441 000,00€ a 1 029 000,00€





Conforto e sustentabilidade certificada





Edifício <i>Building</i>	Andar <i>Floor</i>	Letra <i>Letter</i>
1	2	E

Área total privativa
Total private area 77.6 m²

Área interior privativa
Interior Private area 55.3 m²

Área exterior privativa
Exterior outdoor area 22.3 m²

Estacionamento (unid.)
Parking (unit) 1

Arrecadação
Storage Sim



Alçado Sul
South facade



Implantação
Master Plan

Entrada



- | | | |
|---|----------------------------------|---------------------|
| 1 | Hall | 2.2 m ² |
| 2 | Sala
<i>Living room</i> | 19.2 m ² |
| 3 | Cozinha
<i>Kitchen</i> | 4.3 m ² |
| 4 | Circulação
<i>Circulation</i> | 2.8 m ² |
| 5 | Quarto
<i>Bedroom</i> | 13.5 m ² |
| 6 | LS
<i>Bathroom</i> | 4.1 m ² |
| 7 | Varanda
<i>Balcony</i> | 12.8 m ² |
| 8 | Lavanderia
<i>Laundry</i> | 2.4 m ² |

0 1 2m



Não é permitido o uso de materiais inflamáveis, explosivos, corrosivos, voláteis, ou outros perigosos para a saúde humana, ambiental ou patrimonial. O uso de materiais inflamáveis, explosivos, corrosivos, voláteis, ou outros perigosos para a saúde humana, ambiental ou patrimonial é proibido. O uso de materiais inflamáveis, explosivos, corrosivos, voláteis, ou outros perigosos para a saúde humana, ambiental ou patrimonial é proibido. O uso de materiais inflamáveis, explosivos, corrosivos, voláteis, ou outros perigosos para a saúde humana, ambiental ou patrimonial é proibido.

T2

Edifício
Building
1

Andar
Floor
1

Letra
Letter
B

Área total privativa
Total private area
115.4 m²

Área interior privativa
Interior Private area
86.9 m²

Área exterior privativa
Exterior outdoor area
28.5 m²

Estacionamento (unid.)
Parking (units)
1

Arrecadação
Storage
Sim



Alçado Norte
North facade



Implantação
Master Plan



1	Hall	6 m ²
2	Sala (Living room)	22.2 m ²
3	Cozinha (Kitchen)	5.2 m ²
4	Circulação (Circulation)	3.6 m ²
5	I.S. (Bathroom)	5 m ²
6	Suite	14.7 m ²
7	Closet	3.1 m ²
8	I.S. (Bathroom)	5.2 m ²
9	Quarto (Bedroom)	11.8 m ²
10	Varanda (Balcony)	20.2 m ²
11	Varanda (Balcony)	2.4 m ²

0 1 2m



Este documento é propriedade exclusiva do arquiteto e não pode ser reproduzido ou utilizado sem a autorização expressa do arquiteto. O conteúdo e a forma deste documento são de propriedade exclusiva do arquiteto e não podem ser utilizados sem a autorização expressa do arquiteto. Este documento é propriedade exclusiva do arquiteto e não pode ser reproduzido ou utilizado sem a autorização expressa do arquiteto. Este documento é propriedade exclusiva do arquiteto e não pode ser reproduzido ou utilizado sem a autorização expressa do arquiteto.

T4

Edifício
Building
1

Andar
Floor
7

Letra
Letter
B

Área total privativa
Total private area 387.7 m²

Área interior privativa
Interior Private area 178.3 m²

Área exterior privativa
Exterior outdoor area 209.4 m²

Estacionamento (unid.)
Parking (units) 3

Arrecadação
Storage Sim



Alçado Sul
South facade



Implantação
Master Plan



1	Hall	9.8 m²
2	Sala Living room	42.5 m²
3	Cozinha Kitchen	11.2 m²
4	Circulação Circulation	9 m²
5	I.S. Bathroom	2.8 m²
6	Suite	17.7 m²
7	I.S. Bathroom	4.2 m²
8	Closet	4.5 m²
9	Quarto Bedroom	15 m²
10	Quarto Bedroom	15 m²
11	I.S. Bathroom	4.1 m²
12	Suite	18.5 m²
13	Closet	4.3 m²
14	I.S. Bathroom	4.8 m²
15	Terraco Terrace	103.5 m²
16	Terraco Terrace	5.6 m²
17	Terraco Terrace	6.7 m²
18	Varanda Balcony	18.3 m²
19	Lavanderia Laundry	2.6 m²

0 1 2m



Nota importante: Este projeto é uma representação gráfica e não deve ser utilizado para fins de construção sem a aprovação do engenheiro responsável. O projeto é de caráter informativo e não deve ser utilizado para fins de construção sem a aprovação do engenheiro responsável.

T3 Edifício 1 Andar 1 Letra A

Área total privativa 253.8 m²
Total private area

Área interior privativa 115.9 m²
Interior Private area

Área exterior privativa 137.9 m²
Exterior outdoor area

Estacionamento (unid.) 2
Parking (units)

Arrecadação Sim
Storage



Alçado Norte
North facade



Parque urbano
Escola de Santo Antônio dos Carvalhos

R. Amador Cavalc de Andrade

Implantação
Master Plan



Esta informação é apresentada sob forma de projeto, por motivo de natureza construtiva e legal, sob a responsabilidade do arquiteto, para ser utilizada apenas para fins informativos. Não se trata de uma garantia de desempenho ou de qualidade. O responsável pelo projeto é o arquiteto. Não se trata de uma garantia de desempenho ou de qualidade. O responsável pelo projeto é o arquiteto.